

Quartierleben im Morillon

Städtebau- und Freiraumkonzept für ein zukunftsfähiges und lebenswertes Quartier

Diplomand



Louis Weber

Ausgangslage: Das Morillon ist mit einer Gesamtfläche von rund 27 ha und einer unbebauten Fläche von rund 13 ha eine der grössten und zentralst gelegenen Bauzonenreserven im Kanton Bern und liegt im Ortsteil Wabern der Gemeinde Köniz. Zurzeit befinden sich verschiedene vom Morillon beeinflusste Projekte in Planung, welche eine Aussage zur Ausgestaltung der Ränder des Morillons fordern.

Einleitung: Die bauliche Verdichtung auf der grossen Parzelle mit variierendem Wohnungsangebot und einer ökologischen, rationellen Bauweise sind ebenso Zielsetzung dieser Arbeit, wie der Erhalt und das Weiterbauen auf bestehenden Baustrukturen. Nebst den Anbindungen an bestehende Quartierstrukturen versucht die Arbeit, mit einem soliden, grosszügigen Freiraumgerüst einen ortsspezifischen, dichten Städtebau mitzubegründen. Die gewählte Freiraumkomposition setzt sich aus bestehenden und neuen Grünräumen zusammen, welche Diversität und Nutzungsvielfalt versprechen.

Ergänzend zu der zeitgemässen Parkstruktur sind die öffentlichen Platz- und Begegnungsflächen für das Quartier von zentraler Bedeutung. Die nachhaltige Bauweise soll im Bestand, den Neubauten und der Umgebung gleichartig konsequent angewendet werden. Dazu gehören Aufstockungen, produktive Gebäude, kompakte Wohnbautypologien, autoarme Aussenflächen, retendierende Blaustrukturen wie auch multifunktionale Grünräume.

Ergebnis: Das neu gestaltete Morillon führt die umliegenden Quartiere zielgerichtet zusammen und wird neu zu einem bedeutungsvollen, vielfältig nutzbaren Freiraum für alle. Die Gestaltung schafft abwechslungsreiche Orte mit einer verbindenden und

einladenden Wirkung sowohl im städtischen, als auch im grünen Raum. Dieser selbstbewusste Städtebau bildet zusammen mit dem erlebnisreichen und stark durchgrünten Freiraum die Grundlage für das lebendige und qualitätsvolle Wohnen und Leben im Quartier Morillon.

Axonometrie des neuen Städtebaus im Morillon
Eigene Darstellung



Ausschnitt aus dem Fokusplan - Quartierserschliessung
Eigene Darstellung



Visualisierung Allmend Morillon
Eigene Darstellung



Referenten

Prof. Hansjörg Gadiant,
Prof. Philipp Krass

Korreferent

Pascal Gysin, pg
landschaften, Sissach,
BL

Themengebiet

Landschaftsarchitektur